

Blaser Gränicher AG
Immobilienwerkstatt
Poststrasse 10
8700 Küsnacht

Telefon +41 44 914 14 40
info@blasergraenicher.ch
blasergraenicher.ch

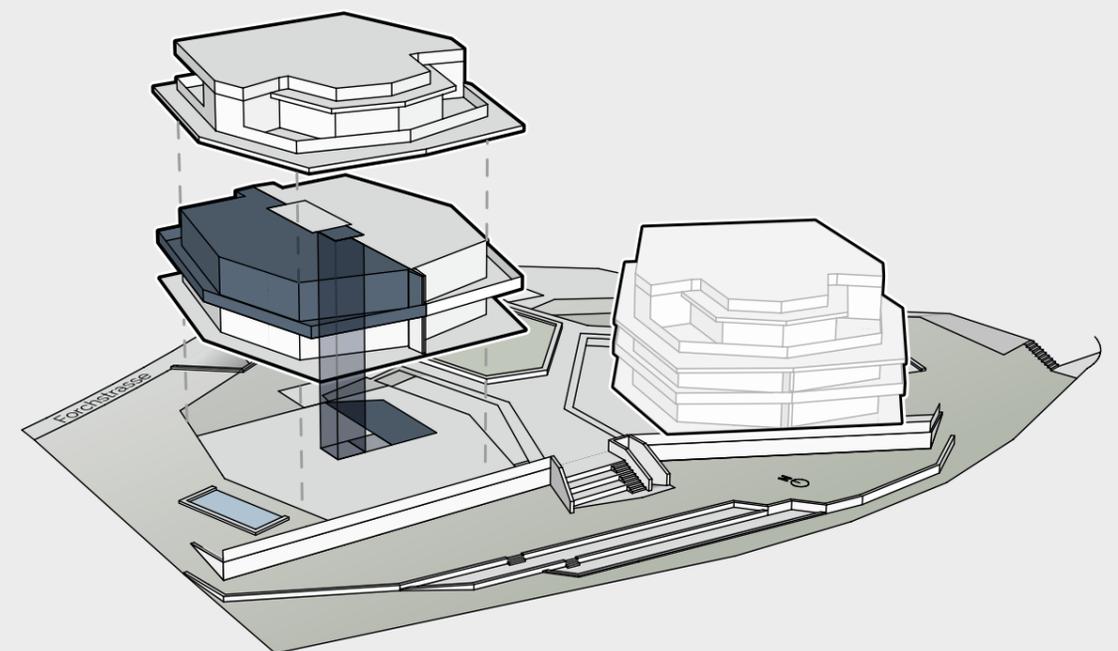
ERLENPLATEAU
Wohnpanorama perfekt inszeniert

Ausbauvariante

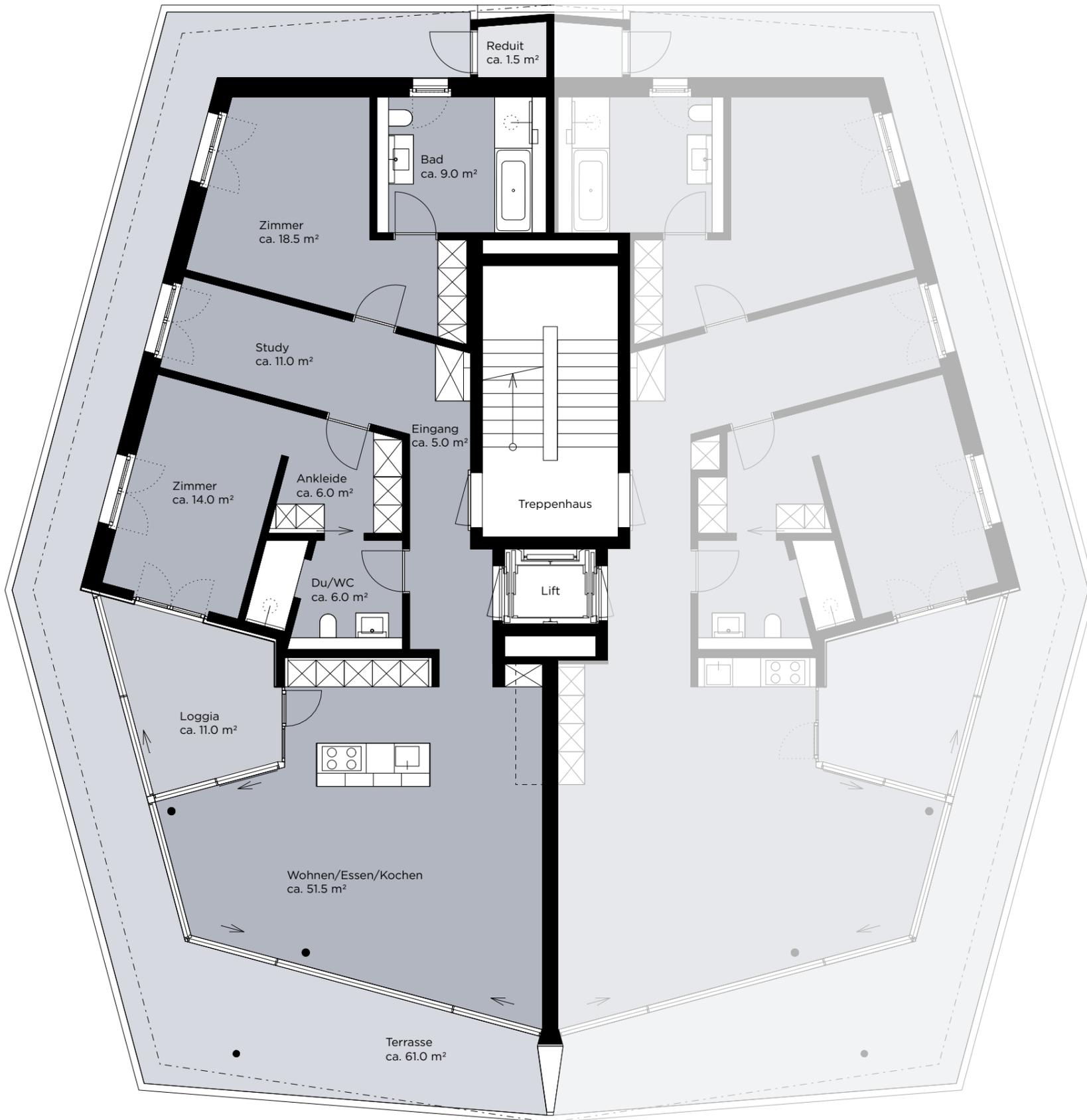
Etagenwohnung 101

4.5 Zimmer | 1. Obergeschoss | Haus Americas

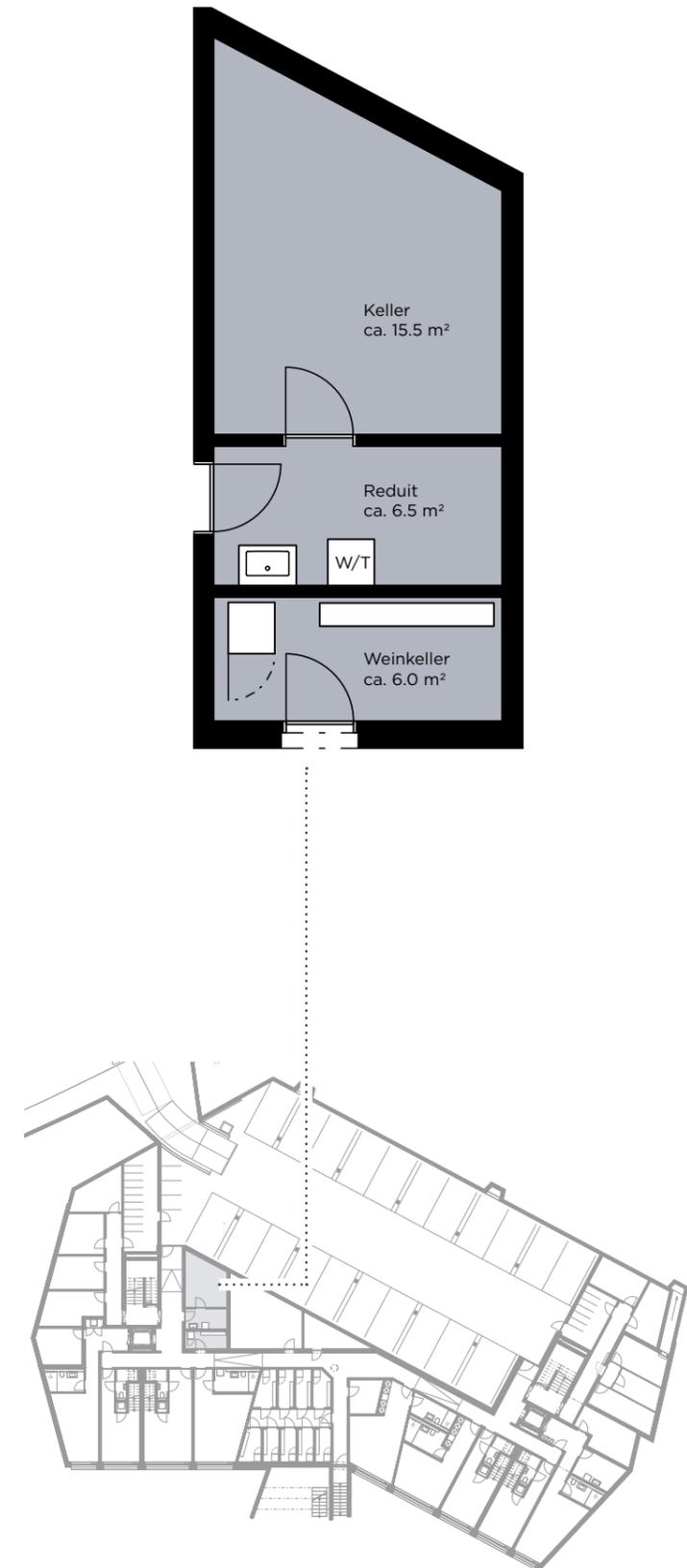
Wohnfläche total	ca. 127.0 m²
Wohnebene	ca. 127.0 m ²
Aussenfläche total	ca. 73.5 m²
Terrasse inkl. Reduit	ca. 62.5 m ²
Loggia	ca. 11.0 m ²
Nebennutzfläche total	ca. 28.0 m²
Weinkeller	ca. 6.0 m ²
Keller	ca. 15.5 m ²
Reduit	ca. 6.5 m ²



1. Obergeschoss



Studiogeschoss



Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um Circumasse. Änderungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten. Situationsplan UG entspricht keinem 1:100 Massstab und gilt rein zur Orientierung.



1 m

MSST 1:100